

Дело № 11-211/22(2-04/22)

Мировой судья фио

АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

22 сентября 2022 года
адрес

Останкинский районный суд адрес в составе председательствующего судьи Арзамасцевой А.Н., при секретаре судебного заседания фио,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 11-211/22 по апелляционной жалобе Мельникова Дмитрия Александровича на решение мирового судьи судебного участка № 311 адрес от 24.01.2022, которым постановлено:

В удовлетворении исковых требований Мельникова Дмитрия Александровича к Государственному бюджетному учреждению адрес «Жилищник адрес» о признании действий незаконными, обязанности учесть факт проведения поверки прибора учета, произвести перерасчет объемов оказания коммунальных услуг – отказать.

УСТАНОВИЛ:

Истец Мельников Д.А. обратился в суд с иском к ответчику ГБУ адрес «Жилищник адрес» о признании действий незаконными, обязанности учесть факт проведения поверки прибора учета, произвести перерасчет объемов оказания коммунальных услуг, указывая в обоснование своих требований, что в связи с истечением установленного межповерочного срока Мельниковым Д.А. 27.05.2021 была проведена поверка индивидуального прибора учета – счетчика горячей воды 0870971413, установленного в принадлежащей истцу на праве собственности квартире по адресу: адрес, что подтверждается внесенными в Федеральную государственную информационную систему «Аршин» сведениями. Истец предоставлял ответчику сведения о проведенной поверке прибора учета и наличии соответствующих сведений в ФГИС «Аршин», однако ответчиком факт проведения поверки учтен не был, размер платы за коммунальные услуги по потреблению «горячей воды» и «водоотведение» ответчик рассчитывает и выставляет согласно нормативам потребления в завышенном размере, при этом ответчик требует от истца предоставления свидетельства о проведении поверки прибора учета в подтверждение проведения соответствующей поверки. Ссылаясь на указанные обстоятельства, истец с учетом уточнений, просит

признать незаконными требования ответчика о предоставлении ему свидетельства о проведении поверки прибора учета в качестве условия признания факта проведения такой поверки, обязать учесть факт проведения поверки прибора учета с 27.05.2021 для определения объемов потребления Мельниковым Д.А. коммунальных услуг «горячее водоснабжение» и «водоотведение», обязать ответчика произвести перерасчет объемов оказания Мельникову Д.А. коммунальных услуг «горячее водоснабжение» и водоотведение и сумм оплаты за оказание указанных услуг за период с июня 2021 года по ноябрь 2021 года на основании показаний прибора учета – счетчика горячей воды 0870971413, установленного в принадлежащей Мельникову Д.А. квартире по адресу: адрес, ул. фио, д. 7, корп. 1, кв. 45, о фактическом объеме потребления Мельниковым Д.А. горячей воды за указанный период в объеме 21 м3.

Истец Мельников Д.А. в судебное заседание явился, исковые требования поддержал, настаивал на их удовлетворении.

Представитель ответчика в судебное заседание явился, возражал против удовлетворения исковых требований фио

Судом постановлено вышеуказанное решение, об отмене которого просит истец Мельников Д.А. по доводам апелляционной жалобы.

В заседание суда апелляционной инстанции истец явился, доводы апелляционной жалобы и дополнения к ней поддержал.

Представитель ответчика в судебное заседание апелляционной инстанции явился, против удовлетворения апелляционной жалобы возражала, по доводам, изложенным в письменных возражениях.

Проверив материалы дела, заслушав стороны, обсудив доводы апелляционной жалобы, суд приходит к выводу о том, что не имеется оснований для отмены обжалуемого решения, постановленного в соответствии с фактическими обстоятельствами дела.

В соответствии со ст. 195 ГПК РФ, решение суда должно быть законным и обоснованным.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 19.12.2003 № 23, решение является законным в том случае, когда оно принято при точном соблюдении норм процессуального права и в полном соответствии с нормами материального права, которые подлежат применению к данному правоотношению, или основано на применении в необходимых случаях аналогии закона или аналогии права (часть 1 статьи 1, часть 3 статьи 11 ГПК РФ).

Решение является обоснованным тогда, когда имеющие значение для дела факты подтверждены исследованными судом доказательствами, удовлетворяющими требованиям закона об их относимости и допустимости, или обстоятельствами, не нуждающимися в доказывании (статьи 55, 59 - 61, 67 ГПК РФ), а также тогда, когда оно содержит исчерпывающие выводы суда, вытекающие из установленных фактов.

Данным требованиям закона решение суда первой инстанции соответствует в полном объеме.

Решение суда первой инстанции вынесено при точном соблюдении процессуальных норм и в полном соответствии с нормами материального права, подлежащими применению к возникшим между сторонами правоотношениям, и содержит исчерпывающие выводы, вытекающие из установленных фактов.

Судом первой инстанции было установлено и материалами дела подтверждается, что Мельникову Д.А. на праве собственности принадлежит жилое помещение по адресу: адрес.

Управляющей компанией многоквартирного дома по адресу: адрес является адрес Москвы «Жилищник адрес».

Судом также было установлено, что в квартире, расположенной по адресу: адрес, индивидуальному прибору учета ГВС 0870971413 требовалась поверка в срок до 25 мая 2021 г., однако поверка была произведена истцом только 27 мая 2021 г., при этом соответствующее свидетельство о поверке прибора учета было представлено истцом в адрес Москвы «Жилищник адрес» лишь в ноябре 2021 г., что следует из представленных представителем ответчика доказательств и было подтверждено истцом в ходе рассмотрения дела.

Согласно ч. 1 ст. 157 ЖК РФ, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, особенности предоставления отдельных видов коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме и жилых домов, условия и порядок заключения соответствующих договоров, а также правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 157 ЖК РФ Правительство РФ Постановлением от 06.05.2011 № 354 утвердило Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее – Правила).

Настоящие Правила регулируют отношения по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, устанавливают их права и

обязанности, порядок заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, а также порядок контроля качества предоставления коммунальных услуг, порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии, порядок перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении, порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяют основания и порядок приостановления или ограничения предоставления коммунальных услуг, а также регламентируют вопросы, связанные с наступлением ответственности исполнителей и потребителей коммунальных услуг.

Согласно абзацу 15 пункта 2 Правил «потребитель» - это лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги.

В соответствии с пп. «д» п. 34 Правил, потребитель обязан обеспечивать проведение проверок установленных за счет потребителя коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав исполнителя о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, за исключением случаев, когда в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, предусмотрена обязанность исполнителя осуществлять техническое обслуживание таких приборов учета, а также направлять исполнителю копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

Кроме этого, Правилами предусмотрено, что учет объема (количества) коммунальных услуг, предоставленных потребителю в жилом или в нежилом помещении, осуществляется с использованием индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (п. 80).

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Информация о соответствии прибора учета утвержденному типу, сведения о дате первичной поверки прибора учета и об установленном для прибора учета межповерочном интервале, а также требования к условиям эксплуатации прибора учета должны быть указаны в сопроводительных документах к прибору учета.

Согласно п. 81 Правил, оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.

Ввод установленного прибора учета в эксплуатацию, то есть документальное оформление прибора учета в качестве прибора учета, по показаниям которого осуществляется расчет размера платы за коммунальные услуги, осуществляется исполнителем, в том числе на основании заявки собственника жилого или нежилого помещения, поданной исполнителю.

На основании ст.ст.12, 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений.

Отказывая в удовлетворении исковых требований о признании действий незаконными, обязанности учесть факт проведения поверки прибора учета, произвести перерасчет объемов оказания коммунальных услуг, суд первой инстанции, обоснованно исходил из того, что доказательств выполнения требований, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, о поверке ИПУ в установленный законом срок истцом представлено не было, в связи с чем начисления за услуги водоснабжения производились ответчиком в соответствии с вышеприведенными положениями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, а именно с наступлением даты поверки в течение 3 месяцев начисления за услуги водоснабжения производились исходя из среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем (истцом), определенного по показаниями ИПУ за период не менее 6 месяцев, по истечении указанных 3 месяцев расчет производился исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.

Доводы апелляционной жалобы о том, что апелляционным определением Апелляционной коллегии Верховного Суда РФ от 01.09.2022 № АПЛ22-283 признан частично недействующим подпункт «д» пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, не могут повлечь удовлетворение исковых требований фиио ввиду следующего.

Согласно ст. 4 ГК РФ акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие.

Действие закона распространяется на отношения, возникшие до введения его в действие, только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом.

По отношениям, возникшим до введения в действие акта гражданского законодательства, он применяется к правам и обязанностям, возникшим после введения его в действие.

Отношения сторон по договору, заключенному до введения в действие акта гражданского законодательства, регулируются в соответствии со статьей 422 настоящего Кодекса.

Как следует из п. 2 ст. 422 ГК РФ, если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые

действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

Согласно апелляционному определению Апелляционной коллегии Верховного Суда РФ от 01.09.2022 № АПЛ22-283, с 01.09.2022 признан не действующим подпункт «д» пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, в части, предусматривающей обязанность потребителя коммунальных услуг направлять исполнителю коммунальных услуг копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

С учетом содержания перечисленных выше нормативных предписаний суд апелляционной инстанции приходит к выводу о том, что действие апелляционного определения Апелляционной коллегии Верховного Суда РФ от 01.09.2022 № АПЛ22-283 распространяется на правоотношения сторон спора, возникшие после 01.09.2022.

На основании вышеизложенного, доводы фио не могут служить основанием для отмены решения суда первой инстанции, поскольку направлены на переоценку доказательств по делу и оспаривание выводов нижестоящих судов по обстоятельствам спора, при этом иных доводов, которые могли бы послужить основанием для отмены решения мирового судьи апелляционная жалоба не содержит, все обстоятельства дела мировым судьей исследованы полно, всесторонне и объективно, нормы материального и процессуального права применены правильно, содержащиеся в решении выводы полностью соответствуют фактическим обстоятельствам дела, спор разрешен в соответствии с действующим законодательством, решение суда является мотивированным

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 328 - 329 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Решение мирового судьи судебного участка № 311 адрес
адрес от 24.01.2022 – оставить без изменения, апелляционную жалобу истца фио –
без удовлетворения.

Судья
Арзамасцева

А.Н.